



## Montana



Contemporain



3



1



2



0



1306 pi<sup>2</sup>

### À partir de

**130 900 \$ + taxes** (sur dalle de béton)

Ce chalet est inspiré des granges modernes ou « Farmhouse ». Ce style, gagnant en popularité par sa simplicité, offre une fenestration abondante et un plafond cathédrale dans l'aire commune. La mezzanine de 370 pi<sup>2</sup> comprend 2 petites chambres et une aire de détente.

Tous nos chalets prêts à finir sont livrés avec la coquille complète : les murs isolés, la toiture avec le bardeau d'asphalte, l'isolation des plafonds, les divisions intérieures, les portes et fenêtres, la porte de garage (si applicable) et le revêtement de vinyle. Le plan complet de la construction, la main-d'œuvre d'installation sur le site, la grue, la disposition des déchets, le transport et la livraison dans un rayon de 50 km sont également inclus. La majorité des items inclus peuvent être modifiés, changés ou retirés, selon le cas.

**À noter que le prix est pour une installation sur dalle de béton, mais ne comprend pas le coût de la dalle de béton.**

### Description



Dimension hors tout

26' X 36'

Superficie habitable

1306 pi<sup>2</sup>

Dimension du patio

20' X 8' (plancher du patio optionnel)

Dimension du porche

6' X 4'

RDC

936 pi<sup>2</sup>

Étage

370 pi<sup>2</sup>



Chambre 1

Rez-de-chaussée

Chambre 2

Mezzanine

Chambre 3

Mezzanine



Salle de bain 1

Rez-de-chaussée



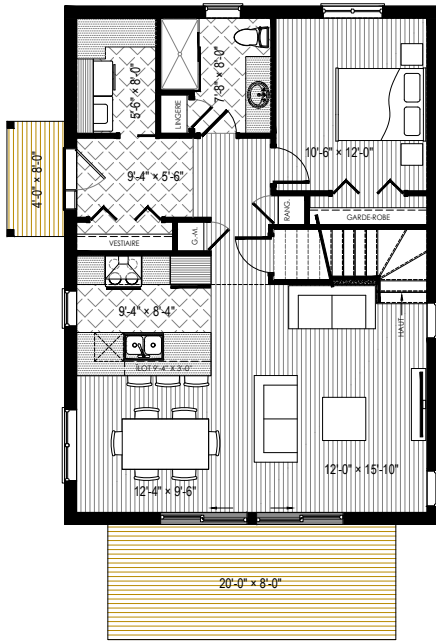
Installation sur fondation habitable **158 100 \$ + taxes**

Le prix comprend les éléments habituels mentionnés ci-haut, ainsi que les poutres, poteaux et murs porteurs du sous-sol, l'escalier du sous-sol, les galeries en bois traité et l'isolation de la fondation et de la ceinture de plancher.

# Montana

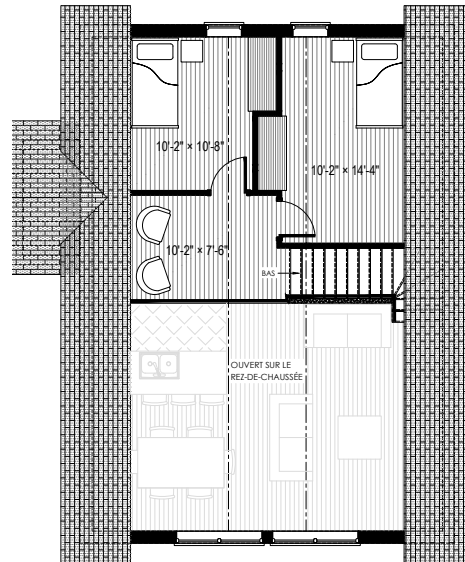
Plan rez-de-chaussée

📏 936 pi<sup>2</sup>

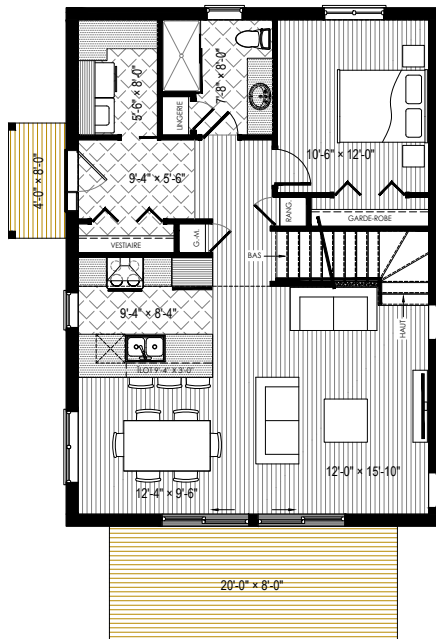


Plan mezzanine

📏 370 pi<sup>2</sup>



Plan rez-de-chaussée sur fondation habitable



**Vous aimeriez  
modifier  
ce modèle ?**

La majorité des éléments peuvent être modifiés, changés ou retirés, selon vos goûts. Tous nos modèles sont donc personnalisables sans frais supplémentaires.



**FABEST**

info@fabest.ca  
Tél. 819 868-6803  
Télec. 819 868-4193  
S. F. 1 866 923-3007

9500, boulevard Bourque  
Sherbrooke QC J1N 0G2

**fabest.ca**